

## Pressemeldung

### **BAUM Unternehmensgruppe vermietet ca. 5.000 m<sup>2</sup> am Schiffgraben in Hannover an Deutschlands größte Hochschule**

Hannover, 05.10.2022: Das hannoversche Immobilienunternehmen BAUM vermietet ca. 5.000 m<sup>2</sup> Schulungs- und Verwaltungsfläche am Schiffgraben in Hannover an die IU Internationale Hochschule. Der Mietvertrag wurde am 28.09.2022 unterzeichnet.

Die BAUM Unternehmensgruppe hatte im September 2021 die Liegenschaften der Industrie- und Handelskammer Hannover erworben. Die Flächen sind noch bis Mitte 2023 an die IHK vermietet. Nach dem Umzug der IHK in den neuen Standort am Bischofsholer Damm beginnen die Umbaumaßnahmen für den neuen Nutzer. Durch ein zeitgemäßes und durchdachtes Flächenkonzept entstehen hinter der denkmalgeschützten Gebäudefassade neue Räumlichkeiten für einen modernen Hochschulbetrieb.

Der Mietvertrag wurde durch BNP Paribas Real Estate vermittelt.

Gregor Baum, Inhaber der BAUM Unternehmensgruppe: „Wir freuen uns auf die Entwicklung des Standortes und über den geschlossenen Mietvertrag mit der IU. Es ist der ideale Standort für Bildung im wirtschaftlichen und kulturellen Zentrum der Stadt.“

"Mit dem Umzug und der Vergrößerung unseres IU Campus in Hannover begegnen wir der stetig wachsenden Anzahl unserer Studierenden. Allein im aktuellen Wintersemester begrüßen wir über 400 neue Erstsemester. Der neue Standort bietet deutlich mehr Platz - für persönliche Begegnungen und eine angenehme, moderne Lernatmosphäre. Auf der neuen Fläche können wir allen Anforderungen unserer knapp 20 Studiengänge in der beliebten Messestadt gerecht werden“, sagt Nicola Buschle, Standortleiterin der IU Internationalen Hochschule (IU) in Hannover.

### **BAUM Unternehmensgruppe**

Die BAUM Unternehmensgruppe ist seit mehr als drei Jahrzehnten in allen immobilienwirtschaftlichen Bereichen erfolgreich tätig. Neben der Entwicklung und Realisierung von Wohn- und Gewerbeimmobilien, stellt die Verwaltung des eigenen Immobilienportfolios ein weiteres Tätigkeitsfeld der die BAUM Unternehmensgruppe dar.

[www.baum-gruppe.com](http://www.baum-gruppe.com)

### **Pressekontakt:**

BAUM Unternehmensgruppe

Presse: Katharina Rehbein, [rehbein@baum-gruppe.com](mailto:rehbein@baum-gruppe.com), +49 (511) 28810 38