

## **PRESSEINFORMATION**

### **Neubau Preisgebundener Wohnraum an der Doktorsklappe Oldenburg**

*Hannover, den 15.11.2023*

Neben dem bereits abgeschlossenen Bauvorhaben an der Doktorsklappe in Oldenburg plant und realisiert die BAUM Unternehmensgruppe ein weiteres Wohngebäude mit preisgebundener Miete. Die Bauaufträge wurden bereits erteilt und der Baubeginn auf dem rd. 800 m<sup>2</sup> großen Grundstück erfolgt in Kürze. Das dreieinhalbgeschossig geplante Gebäude wird über 10 Wohneinheiten und 2 Gewerbeeinheiten verfügen, die voraussichtlich im Dezember 2024 an die Mieterin „Baumhaus gemeinnützige Gesellschaften mbH“ übergeben werden. Die einzelnen Wohneinheiten werden über eine Größe von ca. 40-50 m<sup>2</sup> verfügen. Die Fassade des Gebäudes wurde in Anlehnung an das bereits im März 2022 fertiggestellte, rückwärtig liegende Wohngebäude gestaltet.

Die BAUM Unternehmensgruppe ist seit mehr als drei Jahrzehnten in allen Immobilienwirtschaftlichen Bereichen erfolgreich tätig. Die Entwicklung und Realisierung von Wohn- und Gewerbeimmobilien stellt das Kerngeschäft dar. Ein weiterer Schwerpunkt ist die Verwaltung der Bestandsimmobilien in Norddeutschland, in dem sich derzeit rd. 3.000 Wohn- und Gewerbeeinheiten befinden. Als breit aufgestelltes Immobilienunternehmen ist die BAUM Unternehmensgruppe stets am Ankauf von entwicklungsfähigen Grundstücken, Immobilien und Wohnportfolios interessiert.

Neben der Entwicklung und Verwaltung eigener Immobilien ist die BAUM Unternehmensgruppe auch in der Hotellerie und Landwirtschaft tätig.



#### **Pressekontakt:**

Timo Hartwig  
BAUM Unternehmensgruppe

Tel. +49 (511) 288 10 – 38  
hartwig@baum-gruppe.com  
www.baum-gruppe.com